

Blönduósbær

Ársreikningur 2012

Blönduósbær
Hnjúkabyggð 33
540 Blönduós

kt. 470169-1769

Efnisyfirlit

Bls.

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6
Sjóðstreymisyfirlit	7
Skýringar	8

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Blönduósbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 678,6 millj. kr. samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 678,5 millj. kr. Rekstrartekjur A hluta námu 625,1 millj. kr. en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 617,2 millj. kr.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,48% sem er lögbundið hámark þess. Álagningarhlutfall fasteignaskatts nam 0,43% vegna íbúðarhúsnæðis og 1,55% vegna atvinnuhúsnæðis en lögbundið hámark þess er 0,625% og 1,65%.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var neikvæð um 43,5 millj. kr. en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir 41,0 millj. kr. neikvæðri rekstrarniðurstöðu. Rekstrarniðurstaða A hluta var neikvæð um 29,8 millj. kr. en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir neikvæðri rekstrarniðurstöðu að fjárhæð 32,9 millj. kr. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 588,9 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta nam 820,9 millj. kr.

Ársreikningur Blönduósbæjar fyrir árið 2012 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn í samræmi við 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011.

Blönduósi 19. mars 2013

Bæjarstjóri:

Ársreikningur Blönduósbæjar fyrir árið 2012 hefur hlotið afgreiðslu bæjarstjórnar í samræmi við 61. gr. sveitarstjórnarlaga og er staðfestur við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Blönduósi, 15.4 2013.

Bæjarstjórn:

Leifur Þú Brygger
Ólafur M. Gunnarsdóttir
Þórunn Haukdal.
Þórunn Erla Björnsdóttir.
Heiðrun Björnsdóttir
Anna M. Sigurðardóttir
Sigrún Þorhildursson.

Áritun óháðs endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Blönduósbæjar.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Blönduósbæjar fyrir árið 2012. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga nr. 3/2006. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því áliti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fáiast um hvort ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á því hvort reikningsskilaaðferðir og matsaðferðir sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins séu viðeigandi sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

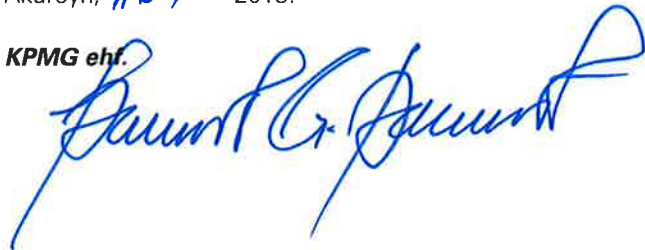
Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sveitarfélagsins á árinu 2012, fjárhagsstöðu þess 31. desember 2012 og breytingu á handbæru fé á árinu 2012, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar

Í samræmi við ákvæði 5. tl. 1. mgr. 106. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjóra og bæjarstjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akureyri, 16.4 2013.

KPMG ehf.



Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
		2012	Áætlun með viðaukum	2011	2012	Áætlun með viðaukum	2011
Rekstrartekjur							
Skatttekjur		343.985	345.570	335.388	337.049	338.810	329.289
Framlög Jöfnunarsjóðs		147.489	140.800	146.181	147.489	140.800	146.181
Aðrar tekjur		133.659	130.876	134.077	194.014	198.893	186.575
	3	<u>625.133</u>	<u>617.246</u>	<u>615.646</u>	<u>678.552</u>	<u>678.503</u>	<u>662.045</u>
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	4	325.633	311.493	305.498	334.279	320.648	314.529
Annar rekstrarkostnaður		261.510	254.508	256.319	266.729	264.749	256.667
Afskriftir	7	35.622	35.968	36.956	54.800	54.955	56.062
		<u>622.765</u>	<u>601.969</u>	<u>598.773</u>	<u>655.808</u>	<u>640.352</u>	<u>627.258</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda		2.368	15.277	16.873	22.744	38.151	34.787
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	5	(32.202)	(48.128)	(50.372)	(66.219)	(79.119)	(87.273)
Rekstrarniðurstaða ársins	11	<u>(29.834)</u>	<u>(32.851)</u>	<u>(33.498)</u>	<u>(43.475)</u>	<u>(40.968)</u>	<u>(52.485)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti		Samantekið A og B hluti	
		2012	2011	2012	2011
Eignir					
Varanlegir rekstrarfjármunir	7	1.173.747	1.180.957	1.554.400	1.576.518
Eignarhlutir í öðrum félögum	8	154.920	154.920	150.702	150.702
Langtímakröfur	9	177.874	179.600	0	0
Fastafjármunir samtals		1.506.541	1.515.477	1.705.102	1.727.220
Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur	10	42.954	35.192	43.461	35.530
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki		140.453	141.940	0	0
Næsta árs afborganir af langtímakröfum	9	9.852	9.011	0	62
Aðrar skammtímakröfur	10	21.353	25.886	22.031	26.148
Handbært fé		2.551	707	3.011	1.170
Veltufjármunir samtals		217.163	212.736	68.504	62.910
Eignir samtals		1.723.704	1.728.213	1.773.606	1.790.130
Eignir utan efnahagsreiknings	7				
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	11	820.877	826.536	588.871	608.171
Eigið fé samtals		820.877	826.536	588.871	608.171
Skuldir					
Lífeyrisskuldbindingar	12	153.143	135.976	153.143	135.976
Skuldabréfalán	13	574.224	574.633	855.603	852.834
Langtímaskuldir samtals		727.367	710.609	1.008.746	988.810
Skuldir við lánastofnanir		27.344	51.249	27.344	51.249
Skuldir við eigin fyrirtæki		15.309	13.163	0	0
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	13	66.077	62.416	75.636	72.635
Aðrar skammtímaskuldir		66.730	64.240	73.009	69.265
Skammtímaskuldir samtals		175.460	191.068	175.989	193.149
Skuldir og skuldbindingar samtals		902.827	901.677	1.184.735	1.181.959
Eigið fé og skuldir samtals		1.723.704	1.728.213	1.773.606	1.790.130
Skuldbindingar utan efnahagsreiknings	15				

Sjóðstreymisyfirlit árið 2012

		Sveitarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
Skýr.		2012	Áætlun með viðaukum	2011	2012	Áætlun með viðaukum	2011
Rekstrarhreyfingar							
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð)	11	(29.834)	(32.851)	(33.498)	(43.475)	(40.968)	(52.485)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Hagnaður af sölu eigna		0	0	0	0	(4.000)	0
Afskriftir	7	35.622	35.968	36.956	54.800	54.955	56.062
Verðbætur og gengis- munur langtímalíða	5	20.148	24.805	23.046	41.382	43.421	47.215
Breyting skuldbindinga	12	17.167	5.360	11.427	17.167	5.360	11.427
Veltufé frá rekstri		43.103	33.282	37.931	69.874	58.768	62.219
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum		(740)	0	(30.589)	(1.371)	0	(29.655)
Handbært fé frá rekstri		42.363	33.282	7.342	68.503	58.768	32.564
Fjárfestingarhreyfingar							
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	7	(4.236)	(6.000)	(6.216)	(8.506)	(8.000)	(9.846)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna		0	0	0	0	10.000	0
Langtímakröfur, breyting		9.245	9.172	8.392	62	63	57
Fjárfestingarhreyfingar		5.009	3.172	2.176	(8.444)	2.063	(9.789)
Fjármögnunarhreyfingar							
Tekin ný langtímalán		40.000	40.000	95.000	40.000	40.000	95.000
Afborganir langtímalána		(65.254)	(58.642)	(62.623)	(75.612)	(79.935)	(73.734)
Viðskiptar. eigin fyrirtækja, breyting		3.632	3.084	1.780	0	0	0
Skammtímalán, breyting		(23.906)	(15.000)	(43.969)	(22.606)	(15.000)	(43.969)
Fjármögnunarhreyfingar		(45.528)	(30.558)	(9.812)	(58.218)	(54.935)	(22.703)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		1.844	5.896	(294)	1.841	5.896	72
Handbært fé í ársbyrjun		707	38.034	1.001	1.170	38.208	1.098
Handbært fé í árslok		2.551	43.930	707	3.011	44.104	1.170

Skýringar

1. **Grundvöllur reikningsskilanna**

Ársreikningur Blönduósbæjar árið 2012 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og samantekinn ársreikning fyrir alla starfsemi þess, þ.e. A og B hluta, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til A hluta, þ.e. sveitarsjóðs, telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, en auk hans Eignasjóð. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Blönduósveitur, Hafnarsjóður, Félagslegar íbúðir og Félagsheimilið Blönduósi ehf.

Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningi A hluta. Í samanteknum ársreikningi fyrir A og B hluta eru felldar út stöður í efnahagsreikningi og viðskipti milli allra rekstrareininga sveitarfélagsins. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

2. **Reikningsskilaaðferðir**

a. **Innlausn tekna**

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna teljast útsvör, fasteignaskattur og framlög úr jöfnunarsjóði sveitarfélaga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram.

b. **Verðlags- og gengisviðmið**

Skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi í árslok 2012. Eignir og skuldir sem bundnar eru verðlagsvísitölu eru færðar í ársreikningnum miðað við verðlag í ársbyrjun 2013. Áfallinn gengismunur, vextir og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færð í rekstrarreikninginn.

c. **Varanlegir rekstrarfjármunir**

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af, eru færðir til eignar á kostnaðarverði að fráðregnum afskriftum.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

d. **Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna**

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir.....	10 - 40 ár
Veitukerfi og götur.....	25 ár
Vélar, áhöld og tæki	5 - 15 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

e. **Eignarhlutir í öðrum félögum**

Í ársreikningnum eru eignarhlutir í félögum færðir á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er talið lægra. Framlög sveitarsjóðs til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

f. **Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur**

Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almenntri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almenntri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

Skýringar, frh.:

g. **Handbært fé**

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

h. **Eignir utan efnahagsreiknings**

Fjárfesting í lausafjármunum og gatnagerðarframkvæmdum fyrir ársbyrjun 2002 er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi. Jarðeignir í eigu aðalsjóðs eru ekki færðar til eignar í efnahagsreikningi.

i. **Lífeyrisskuldbinding**

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2012. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 12.

j. **Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreiknings**

Yfirlit um ábyrgðir og aðrar skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings er birt í skýringu 15.

k. **Fjárhagsáætlun**

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og sjóðstreymisýfirliti. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflegri fjárhagsáætlun og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 20.

3. **Rekstrartekjur**

Rekstrartekjur greinast þannig:

	Sveitarsjóður A hluti		Samantekið A og B hluti	
	2012	Áætlun með viðaukum	2012	Áætlun með viðaukum
Skatttekjur:				
Útsvar	295.343	296.113	295.343	296.113
Fasteignaskattar	48.643	49.457	41.706	42.697
	<u>343.985</u>	<u>345.570</u>	<u>337.049</u>	<u>338.810</u>
Jöfnunarsjóður:				
Framlag vegna fasteignaskatts	32.620	34.629	32.620	34.629
Útgjaldaðjöfnunarframlag	56.969	52.700	56.969	52.700
Aukaframlag	621	9.000	621	9.000
Tekjujöfnunarframlag	10.124	0	10.124	0
Framlög vegna grunnskóla	41.316	39.761	41.316	39.761
Önnur framlög	5.840	4.710	5.840	4.710
	<u>147.489</u>	<u>140.800</u>	<u>147.489</u>	<u>140.800</u>
Skatttekjur og jöfnunarsjóður samtals	<u>491.475</u>	<u>486.370</u>	<u>484.538</u>	<u>479.610</u>
Aðrar tekjur:				
Þjónustutekjur	50.858	51.848	80.214	82.804
Eignatekjur	14.443	13.348	45.443	46.409
Endurgreiðslur	18.622	18.410	18.622	18.410
Aðrar tekjur	49.736	47.271	49.736	51.271
	<u>133.659</u>	<u>130.876</u>	<u>194.014</u>	<u>198.893</u>
Rekstrartekjur samtals	<u>625.133</u>	<u>617.246</u>	<u>678.552</u>	<u>678.503</u>

Skýringar, frh.:

4. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	Sveitarsjóður A hluti		Samantekið A og B hluti	
	2012	Áætlun með viðaukum	2012	Áætlun með viðaukum
Laun	247.540	246.882	254.875	254.230
Launatengd gjöld	60.366	59.251	61.678	61.058
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	17.726	5.360	17.726	5.360
Laun og launatengd gjöld samtals	325.633	311.493	334.279	320.648
Stöðugildi að meðaltali	55		56	

Laun bæjarstjórnar og bæjarstjóra námu 18,7 millj. kr. á árinu 2012.

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

Tekjur af eignarhlutum	10.710	4.000	10.710	4.000
Vaxtatekjur	8.589	10.178	124	1.750
Vaxtagjöld	(31.353)	(37.501)	(35.671)	(41.448)
Verðbætur og gengismunur	(20.148)	(24.805)	(41.382)	(43.421)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	(32.202)	(48.128)	(66.219)	(79.119)

6. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Áætlun með viðaukum
Skatttekjur	0	517.606	517.606	512.137
Félagsþjónusta	55.726	8.499	(47.227)	(47.917)
Heilbrigðismál	1.857	0	(1.857)	(1.861)
Fræðslumál	301.716	38.778	(262.938)	(263.113)
Menningarmál	28.583	6.564	(22.019)	(18.747)
Æskulýðs- og íþróttamál	159.261	30.470	(128.791)	(128.521)
Brunamál og almannavarnir	15.063	0	(15.063)	(15.606)
Hreinlætismál	26.020	17.177	(8.843)	(7.563)
Skipulags- og byggingarmál	13.124	1.650	(11.475)	(11.593)
Samgöngumál	21.129	3.963	(17.166)	(13.585)
Umhverfismál	13.805	352	(13.454)	(14.566)
Atvinnumál	13.219	3.027	(10.193)	(10.280)
Sameiginlegur kostnaður	76.342	21.851	(54.491)	(52.248)
Breyting lífeyrisskuldbindinga	17.726	0	(17.726)	(5.360)
Fjármagnsliðir	10.661	64.598	53.936	34.856
Aðalsjóður samtals	754.233	714.532	(39.701)	(43.967)
A hluta stofnanir:				
Eignasjóður	146.135	156.003	9.867	11.116
Innri færslur A hluta	(180.804)	(180.804)	0	0
A hluti samtals	719.564	689.731	(29.834)	(32.851)

Skýringar, frh.:

6. Heildaryfirlit um rekstur, frh.

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Áætlun með viðaukum
B hluta fyrirtæki:				
Blönduósveitur	54.135	50.493	(3.642)	(3.290)
Félagsheimilið Blönduósi ehf.	9.471	6.744	(2.727)	(2.727)
Félagslegar íbúðir	38.104	27.905	(10.199)	(2.228)
Hafnarsjóður	5.027	5.226	199	128
Innri færslur A og B hluta	(39.676)	(36.949)	2.727	0
A og B hluti samtals	786.625	743.150	(43.475)	(40.968)

7. Varanlegir rekstrarfjármunir

A hluti

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Veitukerfi og götur	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2012	1.639.174	35.499	23.980	1.698.653
Afskrifað áður	(494.182)	(5.812)	(17.702)	(517.696)
Bókfært verð 1.1.2012	1.144.992	29.687	6.278	1.180.957
Viðbót á árinu	254	2.092	1.890	4.236
Endurmat lóða og lendna	24.175	0	0	24.175
Afskrifað á árinu	(32.115)	(1.420)	(2.087)	(35.622)
Bókfært verð 31.12.2012	1.137.306	30.359	6.082	1.173.747
Afskriftahlutföll	2,5 - 10,0%	4,0%	6,7 - 20,0%	

A og B hluti

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

Heildarverð 1.1.2012.....	2.022.430	621.796	37.438	2.681.664
Afskrifað áður	(647.145)	(430.188)	(27.813)	(1.105.146)
Bókfært verð 1.1.2012	1.375.285	191.608	9.625	1.576.518
Viðbót á árinu	254	5.062	3.190	8.506
Endurmat lóða og lendna.....	24.175	0	0	24.175
Afskrifað á árinu	(42.375)	(9.887)	(2.538)	(54.800)
Bókfært verð 31.12.2012	1.357.340	186.783	10.277	1.554.400
Afskriftahlutföll	2,5 - 10,0%	4,0%	6,7 - 20,0%	

Bókfært verð fasteigna, lóða, veitukerfa og gatna, fasteignamat og vátryggingaverðmæti þeirra greinast þannig í árslok:

	Fasteignamat	Vátrygginga-verð	Bókfært verð
A hluti:			
Leikskólar	38.400	131.650	53.779
Skólar	63.090	349.035	55.296
Íþróttahús og sundlaugar	350.900	1.196.580	626.039
Þjónustuhúsnæði	45.105	71.675	97.624
Íbúðir	0	0	270
Lóðir og lendur	0	0	304.298
Götur	0	0	30.359
Samtals A hluti	497.495	1.748.940	1.167.665

Skýringar, frh.:

7. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh. Fjárfestingar

	Fasteignamat	Vátrygginga- verð	Bókfært verð
B hluti:			
Veitukerfi	0	664.600	133.479
Hafnarmannvirki	0	327.500	22.945
Íbúðir	311.540	736.800	161.239
Þjónustuhúsnæði	120.120	407.700	58.795
Samtals B hluti	431.660	2.136.600	376.457
Samtals A og B hluti	929.155	3.885.540	1.544.123

Fjárfestingar í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	2012 Rauntölur	2012 Áætlun með viðaukum	2011 Rauntölur
A hluti	4.236	6.000	6.216
B hluta fyrirtæki:			
Blönduósveitur	4.270	2.000	3.630
A og B hluti samtals	8.506	8.000	9.846

Lausafjármunir

Í eigu sveitarfélagsins eru ýmsir lausafjármunir sem áður hafa verið gjaldfærðir. Hér er einkum um að ræða áhöld og tæki sem notuð eru við daglegan rekstur stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins. Þessar eignir hafa verið færðar í sérstaka eignaskrá sem er hluti af bókhaldsgögnum sveitarfélagsins. Tryggingaverð þeirra greinist þannig:

Félagsþjónusta	6.859
Fræðslumál	65.464
Menningarmál	64.550
Æskulýðs- og íþróttamál	32.665
Atvinnumál	3.130
Sameiginlegur kostnaður	25.235
Blönduósveitur	52.500
	250.403

8. Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinist þannig:

	Eignarhlutur	A og B hluti Bókfært verð
Ámundakinn ehf., Blönduósi	10,79%	17.964
Lánasjóður sveitarfélaga ehf., Reykjavík	1,47%	129.872
Matgæði ehf., Blönduósi	65,79%	2.000
Skúlahorn ehf., Blönduósi	76,71%	35.745
Tækifæri hf., Akureyri	0,40%	3.317
Vilko ehf., Blönduósi	1,03%	742
		189.640
Niðurfærsla eignarhluta		(38.938)
Eignarhlutir samtals		150.702

Skýringar, frh.:

9. Langtímakröfur

Afborganir langtímakrafna í árslok greinast þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Árið 2013	9.852	0
Árið 2014	10.304	0
Árið 2015	10.778	0
Árið 2016	11.273	0
Árið 2017	11.791	0
Síðar	133.729	0
Verðbréfaeign samtals	187.725	0
Næsta árs afborganir	(9.852)	0
Verðbréfaeign í efnahagsreikningi samtals	177.874	0

10. Skammtímakröfur

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

Niðurfærsla í ársbyrjun	43.431	6.930
Breyting niðurfærslu á árinu	1.099	(1.575)
Niðurfærsla í árslok	44.530	5.355

11. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1.2012	826.536	608.171
Endurmat lóða og lendna	24.175	24.175
Rekstrarniðurstaða ársins	(29.834)	(43.475)
Eigið fé 31.12.2012	820.877	588.871

12. Lífeyrisskuldbinding

Samkvæmt tryggingafræðilegri úttekt á áunnum lífeyrissréttindum starfsmanna í Lífeyrissjóði starfsmanna ríkisins í árslok 2012 námu skuldbindingar aðalsjóðs 153,1 millj. kr. 2,0% ársvexti. Hækkun skuldbindinganna á árinu nam 17,2 millj. kr. Breytingin greinist þannig:

Lífeyrisskuldbinding 1.1.2012	135.976	135.976
Greitt á árinu	(560)	(560)
Gjaldfært á árinu	17.726	17.726
Lífeyrisskuldbinding 31.12.2012	153.143	153.143
Áætlað til greiðslu á tímabilinu 2013 til 2027	52.375	52.375
Áætlað til greiðslu eftir 2027	100.768	100.768
	153.143	153.143

Skýringar, frh.:

13. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:

Skuldir í USD	16.347	16.347
Skuldir í EUR	195	195
Skuldir í íslenskum krónum	623.759	914.697
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	640.301	931.239
Næsta árs afborganir	(66.077)	(75.636)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	574.224	855.603

Afborganir af langtímaskuldum í árslok greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013.....	66.077	75.636
Árið 2014.....	61.544	70.479
Árið 2015.....	61.220	70.267
Árið 2016.....	57.104	65.273
Árið 2017.....	58.505	66.790
Síðar	335.851	582.794
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	640.301	931.239

14. Efnahagsyfirlit

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
Aðalsjóður	100,0%	1.015.934	351.527	664.407
Eignasjóður	100,0%	1.173.747	1.017.277	156.470
Innri færslur A hluta.....		(465.978)	(465.978)	0
A hluti samtals		1.723.704	902.826	820.877
Blönduósveitur.....	100,0%	149.433	284.930	(135.497)
Félagsheimilið Blönduósi ehf.....	99,7%	47.801	87.310	(39.510)
Félagslegar íbúðir.....	100,0%	176.548	291.495	(114.948)
Hafnarsjóður.....	100,0%	23.682	1.026	22.656
Innri færslur A og B hluta.....		(347.705)	(383.116)	35.411
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok		1.773.462	1.184.472	588.990
Hlutdeild minnihlutaeigenda		144	263	(119)
A og B hluti samtals		1.773.606	1.184.735	588.871

15. Skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélagið er í einfaldri ábyrgð á skuldbindingum þeirra byggðasamlaga sem það er aðili að, en innbyrðis skiptist ábyrgð sameigenda skv. Íbúatölu þeirra 1. desember næstliðins árs.

16. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Á árinu náðu viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila. Viðskiptin eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptamanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

Skýringar, frh.:

17. Lykiltölur

Yfirlit um lykiltölur:

	Sveitarsjóður A hluti		Samantekið A og B hluti	
	Ársreikningur	Áætlun með viðaukum	Ársreikningur	Áætlun með viðaukum
Í hlutfalli við rekstrartekjur:				
Skatttekjur	55,0%	56,0%	49,7%	49,9%
Framlög jöfnunarsjóðs	23,6%	22,8%	21,7%	20,8%
Aðrar tekjur	21,4%	21,2%	28,6%	29,3%
	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Laun og launatengd gjöld	52,1%	50,5%	49,3%	47,3%
Laun og launatengd gjöld án breytinga lífeyrisskuldbindinga	49,3%	49,6%	46,7%	46,5%
Annar rekstrarkostnaður	41,8%	41,2%	39,3%	39,0%
Fjármagnsliðir, nettó	(5,2%)	(7,8%)	(9,8%)	(11,7%)
Rekstrargjöld	99,6%	97,5%	96,6%	94,4%
Rekstrarniðurstaða	(4,8%)	(5,3%)	(6,4%)	(6,0%)
Í þúsundum króna á íbúa:				
Skatttekjur og jöfnunarsjóður	563	553	555	545
Þjónustutekjur og aðrar tekjur	153	149	222	226
Tekjur samtals	716	701	777	771
Laun og launatengd gjöld.....	373	354	383	364
Annar rekstrarkostnaður.....	300	289	306	301
Afskriftir	41	41	63	62
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	(37)	(55)	(76)	(90)
Rekstrarniðurstaða	(34)	(37)	(50)	(47)
Sjóðstreymi:				
Veltufé frá rekstri.....	49	38	80	67
Handbært fé frá rekstri.....	49	38	78	67
	2012	2011	2012	2011
Efnahagur:				
Eignir	1.974	1.964	2.032	2.034
Eigið fé	940	939	675	691
Skuldir	1.034	1.025	1.357	1.343
Aðrar lykiltölur:				
Veltufjárhlutfall.....	1,24	1,11	0,39	0,33
Eiginfjárhlutfall.....	47,6%	47,8%	33,2%	34,0%
Skuldahlutfall.....	144,4%	146,5%	174,6%	178,5%
Skuldahlutfall án lífeyrisskuldbindinga sem eru til greiðslu eftir 2027.....	128,3%		159,7%	

Skýringar, frh.:

18. Rekstraryfirlit

Heildartekjur sveitarfélagsins greinast þannig og heildargjöld í hlutfalli af heildartekjum, í þúsundum króna, á verðlagi hvers árs.

	2012	Hlutfall af heildart.	2011	Hlutfall af heildart.	2010	Hlutfall af heildart.
Tekjur						
Útsvör	295.343	43,5%	289.977	43,8%	258.056	41,6%
Fasteignaskattur	41.706	6,1%	39.312	5,9%	37.696	6,1%
Framlög úr jöfnunarsjóði sveitarf.	147.489	21,7%	146.181	22,1%	130.577	21,1%
Skatttekjur	484.538	71,4%	475.471	71,8%	426.328	68,8%
Þjónustutekjur	80.214	11,8%	71.830	10,8%	78.857	12,7%
Eignatekjur	45.443	6,7%	40.896	6,2%	41.800	6,7%
Endurgreiðslur	18.622	2,7%	20.234	3,1%	18.400	3,0%
Aðrar tekjur	49.736	7,3%	53.615	8,1%	54.486	8,8%
Heildartekjur samtals	678.552	100,0%	662.045	100,0%	619.872	100,0%

Gjöld

Launaliðir	334.279	49,3%	314.529	47,5%	299.984	48,4%
Annar rekstrarkostnaður	266.729	39,3%	256.667	38,8%	275.889	44,5%
Afskriftir	54.800	8,1%	56.062	8,5%	48.912	7,9%
Fjármagnsliðir, nettó	66.219	9,8%	87.273	13,2%	36.150	5,8%
	722.027	106,4%	714.531	107,9%	660.935	106,6%
Rekstrarniðurstaða	(43.475)	(6,4%)	(52.485)	(7,9%)	(41.063)	(6,6%)

Í þúsundum króna á íbúa:

Íbúafjöldi	873	880	900
Heildartekjur	777	752	689
Skatttekjur á íbúa	555	540	474
Launaliðir	383	357	333
Annar kostnaður og afskriftir	368	355	361
Fjármagnsliðir, nettó	76	99	40

Skýringar, frh.:

19. Málaflokkayfirlit

Í yfirliti þessu er borin saman í þús. kr. á verðlagi hvers árs, niðurstaða einstakra málaflokka og stofnana í A-hluta og fyrirtækja í B-hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum, stofnunum og fyrirtækjum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks, stofnunar og fyrirtækis. Að auki er sýnt hlutfall rekstrarniðurstöðu einstakra málaflokka, stofnana og fyrirtækja af skatttekjum sveitarfélagsins.

	2012	Hlutfall af skattt.	2011	Hlutfall af skattt.	2010	Hlutfall af skattt.
Aðalsjóður						
Skatttekjur	517.606	100,0%	501.541	100,0%	452.136	100,0%
Félagsþjónusta	(47.227)	9,1%	(40.939)	8,2%	(35.043)	7,8%
Heilbrigðismál	(1.857)	0,4%	(1.764)	0,4%	(1.703)	0,4%
Fræðslumál	(262.938)	50,8%	(255.961)	51,0%	(244.846)	54,2%
Menningarmál	(22.019)	4,3%	(21.249)	4,2%	(23.739)	5,3%
Æskulýðs- og íþróttamál	(128.791)	24,9%	(124.108)	24,7%	(74.180)	16,4%
Brunamál og almannavarnir	(15.063)	2,9%	(16.259)	3,2%	(21.097)	4,7%
Hreinlætismál	(8.843)	1,7%	(6.493)	1,3%	(4.460)	1,0%
Skipulags- og byggingarmál	(11.475)	2,2%	(11.151)	2,2%	(8.422)	1,9%
Samgöngumál	(17.166)	3,3%	(13.281)	2,6%	(18.596)	4,1%
Umhverfismál	(13.454)	2,6%	(13.610)	2,7%	(13.587)	3,0%
Atvinnumál	(10.193)	2,0%	(13.488)	2,7%	(23.465)	5,2%
Sameiginlegur kostnaður	(54.491)	10,5%	(45.507)	9,1%	(52.949)	11,7%
Breyting lífeyrisskuldbindinga	(17.726)	3,4%	(11.515)	2,3%	(4.631)	1,0%
Fjármagnsliðir	53.936	(10,4%)	40.426	(8,1%)	36.761	(8,1%)
Aðalsjóður samtals	(39.701)	7,7%	(33.357)	6,7%	(37.822)	8,4%
Aðrir sjóðir í A-hluta:						
Eignasjóður	9.867	(1,9%)	(141)	0,0%	5.253	(1,2%)
Sveitarsjóður A-hluti	(29.834)	5,8%	(33.498)	6,7%	(32.569)	7,2%
Fyrirtæki í B-hluta:						
Blönduósveitur	(3.642)	(0,7%)	(9.646)	(1,9%)	(5.104)	(1,1%)
Félagsheimilið Blönduósi ehf.	(2.727)	0,5%	(2.727)	0,5%	(2.712)	0,6%
Félagslegar íbúðir	(10.198)	2,0%	(10.682)	2,1%	(5.923)	1,3%
Hafnarsjóður	199	(0,0%)	1.341	(0,3%)	2.532	(0,6%)
Innri færslur A og B hluta	2.727	(0,5%)	2.727	(0,5%)	2.712	(0,6%)
A og B hluti samtals	(43.475)	8,4%	(52.485)	10,5%	(41.063)	9,1%

Skýringar, frh.:

20. Samanburður við áætlun

	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
		2012	Áætlun með viðaukum	Upphafleg áætlun	2012	Áætlun með viðaukum	Upphafleg áætlun
Rekstrartekjur							
Skatttekjur		343.985	345.570	345.570	337.049	338.810	338.810
Framlög Jöfnunarsjóðs		147.489	140.800	136.800	147.489	140.800	136.800
Aðrar tekjur		133.659	130.876	132.302	194.014	198.893	213.358
	3	<u>625.133</u>	<u>617.246</u>	<u>614.672</u>	<u>678.552</u>	<u>678.503</u>	<u>688.968</u>
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	4	325.633	311.493	299.876	334.279	320.648	308.583
Annar rekstrarkostnaður		261.510	254.508	263.748	266.729	264.749	287.279
Afskriftir	7	35.622	35.968	35.968	54.800	54.955	54.955
		<u>622.765</u>	<u>601.969</u>	<u>599.592</u>	<u>655.808</u>	<u>640.352</u>	<u>650.817</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda		2.368	15.277	15.080	22.744	38.151	38.151
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	5	(32.202)	(48.128)	(48.128)	(66.219)	(79.119)	(79.119)
Rekstrarniðurstaða ársins	11	<u>(29.834)</u>	<u>(32.851)</u>	<u>(33.048)</u>	<u>(43.475)</u>	<u>(40.968)</u>	<u>(40.968)</u>

Skýringar, frh.:

20. Samanburður við áætlun, frh.:

Sjóðstreymisýfirlit

Sjóðstreymisýfirlit		Sveitarsjóður A hluti				Samantekið A og B hluti	
	Skýr.	2012	Áætlun með viðaukum	Upphafleg áætlun	2012	Áætlun með viðaukum	Upphafleg áætlun
Rekstrarhreyfingar							
Rekstrarniðurstaða ársins (neikvæð)	11	(29.834)	(32.851)	(33.048)	(43.475)	(40.968)	(40.968)
Rekstrarliðir sem hafa ekki							
áhrif á fjárstreymi:							
Hagnaður af sölu eigna		0	0	0	0	(4.000)	(4.000)
Afskriftir	7	35.622	35.968	35.968	54.800	54.955	54.955
Verðbætur og gengis- munur langtímalíða	5	20.148	24.805	24.805	41.382	43.421	43.421
Breyting skuldbindinga	12	17.167	5.360	5.360	17.167	5.360	5.360
Veltufé frá rekstri		43.103	33.282	33.085	69.874	58.768	58.768
Breyting á rekstartengdum							
eignum og skuldum		(740)	0	0	(1.371)	0	0
Handbært fé frá rekstri		42.363	33.282	33.085	68.503	58.768	58.768
Fjárfestingarhreyfingar							
Fjárfesting í varanlegum							
rekstrarfjármunum	7	(4.236)	(6.000)	(6.000)	(8.506)	(8.000)	(8.000)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna		0	0	0	0	10.000	10.000
Langtímakröfur, breyting		9.245	9.172	9.172	62	63	63
Fjárfestingarhreyfingar		5.009	3.172	3.172	(8.444)	2.063	2.063
Fjármögnunarhreyfingar							
Tekin ný langtímalán		40.000	40.000	40.000	40.000	40.000	40.000
Afborganir langtímalána		(65.254)	(58.642)	(58.642)	(75.612)	(79.935)	(79.935)
Viðskiptar. eigin fyrirtækja, breyting		3.632	3.084	3.084	0	0	0
Skammtímalán, breyting		(23.906)	(15.000)	(15.000)	(22.606)	(15.000)	(15.000)
Fjármögnunarhreyfingar		(45.528)	(30.558)	(30.558)	(58.218)	(54.935)	(54.935)
Hækkun á handbæru fé		1.844	5.896	5.699	1.841	5.896	5.896
Handbært fé í ársbyrjun		707	38.034	38.034	1.170	38.208	38.208
Handbært fé í árslok		2.551	43.930	43.733	3.011	44.104	44.104

Aðalsjóður Blönduósbæjar

Ársreikningur 2012

Efnisyfirlit

	Bls.
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Skýringar	6

Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	2012	Áætlun
Rekstrartekjur			
Útsvör og fasteignaskattur		354.333.560	356.116.000
Framlög jöfnunarsjóðs		147.489.175	140.800.000
Aðrar tekjur		148.112.182	146.302.000
	3	<u>649.934.917</u>	<u>643.218.000</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	4	320.340.589	306.713.000
Annar rekstrarkostnaður		<u>423.231.326</u>	<u>415.328.000</u>
		<u>743.571.915</u>	<u>722.041.000</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda		(93.636.998)	(78.823.000)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	5	<u>53.936.198</u>	<u>34.856.000</u>
Rekstrarniðurstaða ársins	11	<u>(39.700.800)</u>	<u>(43.967.000)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Eignarhlutir í öðrum félögum	8	154.919.876	154.919.876
Langtímakröfur	9	553.433.689	568.142.105
Fastafjármunir samtals		<u>708.353.565</u>	<u>723.061.981</u>
Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur	10	42.954.202	35.191.618
Kröfur á eigin fyrirtæki		200.310.166	259.595.390
Næsta árs afborganir langtímakrafna	9	40.412.196	36.964.842
Aðrar skammtímakröfur	10	21.353.419	25.886.124
Handbært fé		2.550.951	706.557
Veltufjármunir samtals		<u>307.580.934</u>	<u>358.344.531</u>
Eignir samtals		<u>1.015.934.499</u>	<u>1.081.406.512</u>
Eignir utan efnahagsreiknings	7		
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	11	664.407.269	704.108.069
Eigið fé samtals		<u>664.407.269</u>	<u>704.108.069</u>
Skuldir			
Lífeyrisskuldbindingar	12	153.143.015	135.976.120
Skuldir við lánastofnanir	13	72.990.575	94.478.133
Langtímaskuldir samtals		<u>226.133.590</u>	<u>230.454.253</u>
Skuldir við lánastofnanir		27.343.755	51.249.062
Skuldir við eigin fyrirtæki		15.308.785	13.163.242
Næsta árs afborganir langtímaskulda	13	25.418.571	27.383.516
Aðrar skammtímaskuldir		57.322.529	55.048.370
Skammtímaskuldir samtals		<u>125.393.640</u>	<u>146.844.189</u>
Skuldir samtals		<u>351.527.230</u>	<u>377.298.442</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>1.015.934.499</u>	<u>1.081.406.512</u>
Skuldbindingar utan efnahagsreiknings	14		

Sjóðstreymisyfirlit árið 2012

	Skýr.	2012	Áætlun
Rekstrarhreyfingar			
Rekstrarniðurstaða ársins	11	(39.700.800)	(43.967.000)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Verðbætur og gengismunur langtímalíða	5	(22.240.297)	(12.985.000)
Lífeyrisskuldbinding, breyting	12	17.166.895	5.360.000
		(44.774.202)	(51.592.000)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum		(954.587)	0
		(45.728.789)	(51.592.000)
Fjárfestingarhreyfingar			
Langtímakröfur, breyting		37.924.918	37.623.000
Fjárfestingarhreyfingar		37.924.918	37.623.000
Fjármögnunarhreyfingar			
Afborganir langtímalána		(27.876.062)	(29.183.000)
Viðskiptareikningur eigin fyrirtækja, breyting		61.430.768	64.049.000
Skammtímalán, breyting		(23.906.440)	(15.000.000)
Fjármögnunarhreyfingar		9.648.266	19.866.000
Hækkun á handbæru fé		1.844.395	5.897.000
Handbært fé í ársbyrjun		706.557	38.034.000
Handbært fé í árslok		2.550.952	43.931.000

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna teljast útsvör, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram.

b. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á gengi í árslok 2012. Eignir og skuldir sem bundnar eru verðlagsvísitölu eru færðar í ársreikningnum miðað við verðlag í ársbyrjun 2013. Áfallinn gengismunur, vextir og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í rekstrarreikninginn.

c. Eignarhlutir í öðrum félögum

Í ársreikningnum eru eignarhlutir í félögum færðir á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er talið lægra. Framlög aðalsjóðs til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

d. Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar skatttekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sjóðsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

e. Handbært fé

Sjóður og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

f. Eignir utan efnahagsreiknings

Fjárfesting í lausafjármunum og gatnagerðarframkvæmdum fyrir ársbyrjun 2002 er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi. Jarðeignir í eigu aðalsjóðs eru ekki færðar til eignar í efnahagsreikningi.

g. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2012. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 12.

h. Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Yfirlit um ábyrgðir og aðrar skuldbindingar aðalsjóðs utan efnahagsreiknings er birt í skýringu 14.

i. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun aðalsjóðs fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og sjóðstreymisyfirliti.

Skýringar, frh.:

3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	2012	Áætlun
Skatttekjur:		
Útsvar	295.342.506	296.113.000
Fasteignaskattar	58.991.054	60.003.000
	<u>354.333.560</u>	<u>356.116.000</u>
Jöfnunarsjóður:		
Útgjaldajöfnunarframlag	56.968.545	52.700.000
Framlag vegna grunnskóla	41.315.690	39.760.535
Framlag vegna sérþarfa fatlaðra	4.520.000	3.390.000
Framlag vegna nýbúafraeðslu	1.320.000	1.320.000
Framlag vegna fasteignaskatts	32.620.088	34.629.465
Tekjujöfnunarframlag	10.123.851	0
Aukaframlag	621.001	9.000.000
	<u>147.489.175</u>	<u>140.800.000</u>
Skatttekjur og jöfnunarsjóður samtals	<u>501.822.735</u>	<u>496.916.000</u>
Aðrar tekjur:		
Þjónustutekjur	58.210.708	59.200.500
Eignatekjur	21.543.673	21.420.500
Endurgreiðslur	18.622.054	18.410.000
Aðrar tekjur	49.735.747	47.271.000
	<u>148.112.182</u>	<u>146.302.000</u>
Rekstrartekjur samtals	<u>649.934.917</u>	<u>643.218.000</u>

4. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

Laun	243.289.860	242.982.489
Launatengd gjöld	59.324.281	58.370.511
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	17.726.448	5.360.000
Laun og launatengd gjöld samtals	<u>320.340.589</u>	<u>306.713.000</u>

Stöðugildi að meðaltali 54

Laun bæjarstjórnar og bæjarstjóra námu 18,4 millj. kr. á árinu 2012.

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

Tekjur af eignahlutum	10.710.095	4.000.000
Vaxtatekjur	72.378	1.750.000
Vaxtagjöld	(6.237.753)	(10.731.000)
Vaxtatekjur frá eigin fyrirtækjum	27.151.181	26.852.000
Verðbætur og gengismunur	22.240.297	12.985.000
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	<u>53.936.198</u>	<u>34.856.000</u>

Skýringar, frh.:

6. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka aðalsjóðs greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Áætlun
Skatttekjur	0	517.606.138	517.606.138	512.137.000
Félagsþjónusta	55.725.722	8.498.575	(47.227.147)	(47.917.300)
Heilbrigðismál	1.856.970	0	(1.856.970)	(1.861.011)
Fræðslumál	301.715.967	38.777.625	(262.938.342)	(263.113.090)
Menningarmál	28.583.351	6.563.865	(22.019.486)	(18.747.156)
Æskulýðs- og íþróttamál	159.261.015	30.469.787	(128.791.228)	(128.521.012)
Brunamál og almannavarnir	15.063.154	0	(15.063.154)	(15.605.630)
Hreinlætismál	26.019.519	17.176.730	(8.842.789)	(7.562.800)
Skipulags- og byggingarmál	13.124.373	1.649.831	(11.474.542)	(11.592.600)
Samgöngumál	21.128.849	3.963.068	(17.165.781)	(13.585.400)
Umhverfismál	13.805.113	351.561	(13.453.552)	(14.566.300)
Atvinnumál	13.219.475	3.026.665	(10.192.810)	(10.280.100)
Sameiginlegur kostnaður	76.341.959	21.851.072	(54.490.887)	(52.247.601)
Breyting lífeyrisskuldbindinga	17.726.448	0	(17.726.448)	(5.360.000)
Fjármagnsliðir	10.661.312	64.597.510	53.936.198	34.856.000
Aðalsjóður samtals	754.233.227	714.532.427	(39.700.800)	(43.967.000)

7. Varanlegir rekstrarfjármunir

Í eigu aðalsjóðs eru ýmsir lausafjármunir sem áður hafa verið gjaldfærðir. Hér er einkum um að ræða áhöld og tæki sem notuð eru við daglegan rekstur ýmissa stofnana á vegum aðalsjóðs. Þessar eignir hafa verið færðar í sérstaka eignaskrá sem er hluti af bókhaldsgögnum aðalsjóðs.

Tryggingarverð lausafjármuna greinist þannig:

Félagsþjónusta	6.859.000
Fræðslumál	65.464.000
Menningarmál	64.550.000
Æskulýðs- og íþróttamál	32.665.000
Atvinnumál	3.130.000
Sameiginlegur kostnaður	25.235.000
	197.903.000

8. Eignarhlutir í öðrum félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur	Bókfært verð
Ámundakinn ehf., Blönduósi	10,79%	17.963.988
Félagsheimilið Blönduósi ehf., Blönduósi	99,65%	44.972.417
Lánasjóður sveitarfélaga ohf., Reykjavík	1,47%	129.871.789
Matgæði ehf., Blönduósi	65,79%	2.000.000
Skúlahorn ehf., Blönduósi	76,71%	35.744.526
Tækifæri hf., Akureyri	0,40%	3.317.046
Vilko ehf., Blönduósi	1,03%	742.184
		234.611.950
Niðurfærsla eignarhluta	(	79.692.074)
Eignarhlutir samtals		154.919.876

Skýringar, frh.:

9. Langtímakröfur

Afborganir langtímakrafna í árslok greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013	40.412.196
Árið 2014	42.268.734
Árið 2015	43.577.600
Árið 2016	45.579.550
Árið 2017	47.673.465
Síðar	374.334.340
Verðbréfaeign samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	593.845.885
Næsta árs afborganir	(40.412.196)
Verðbréfaeign í efnahagsreikningi samtals	553.433.689

10. Skammtímakröfur

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

	2012	2011
Niðurfærsla í ársbyrjun	43.431.422	44.701.305
Breyting niðurfærsla á árinu	1.098.612	(1.269.883)
Niðurfærsla í árslok	44.530.034	43.431.422

11. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1.2012	704.108.069
Rekstrarniðurstaða ársins	(39.700.800)
Eigið fé 31.12.2012	664.407.269

12. Lífeyrisskuldbinding

Samkvæmt tryggingafræðilegri úttekt á áunnum lífeyrisréttindum starfsmanna í Lífeyrissjóði starfsmanna ríkisins í árslok 2012 námu skuldbindingar aðalsjóðs 153,1 millj. kr. í árslok 2012 miðað við 2,0% ársvexti. Hækkun skuldbindinganna á árinu nam 17,2 millj. kr. Breytingin greinist þannig:

Lífeyrisskuldbinding 1.1.2012	135.976.120
Greitt á árinu	(559.553)
Gjaldfært á árinu	17.726.448
Lífeyrisskuldbinding í árslok 2012	153.143.015

Skýringar, frh.:

13. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:

Skuldir í erlendum gjaldmiðlum:

Skuldir í USD	16.347.281
	<u>16.347.281</u>

Skuldir í íslenskum krónum	82.061.865
----------------------------------	------------

Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	98.409.146
--	------------

Næsta árs afborganir	(25.418.571)
----------------------------	---------------

Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	<u>72.990.575</u>
---	-------------------

Afborganir af langtímaskuldum sveitarfélagsins greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013	25.418.571
-----------------	------------

Árið 2014	19.870.008
-----------------	------------

Árið 2015	18.275.714
-----------------	------------

Árið 2016	12.826.534
-----------------	------------

Árið 2017	12.826.524
-----------------	------------

Síðar	9.191.795
-------------	-----------

Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>98.409.146</u>
--	-------------------

14. Skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Aðalsjóður er í einfaldri ábyrgð á skuldbindingum þeirra byggðasamlaga sem sveitarfélagið er aðil að en innbyrðis skiptist ábyrgð sameigenda skv. íbúatölu þeirra 1. desember næstliðins árs.

Aðalsjóður er í ábyrgð fyrir skuldum eigin fyrirtækja og stofnana.

Skýringar, frh.:

15. Lykiltölur

Yfirlit um lykiltölur:

Í hlutfalli við rekstrartekjur:

	Ársreikningur	Áætlun
Skatttekjur	54,5%	55,4%
Framlög jöfnunarsjóðs	22,7%	21,9%
Aðrar tekjur	22,8%	22,7%
Laun og launatengd gjöld	49,3%	47,7%
Laun og launatengd gjöld án lífeyrisskuldbindinga	46,6%	46,9%
Annar rekstrarkostnaður	65,1%	64,6%
Fjármagnsliðir, nettó	-8,3%	-5,4%
Rekstrargjöld	106,1%	106,8%
Rekstrarniðurstaða	-6,1%	-6,8%

Í krónum á íbúa:

Skatttekjur og jöfnunarsjóður	574.826	564.677
Þjónustutekjur og aðrar tekjur	169.659	166.252
Tekjur samtals	744.484	730.930
Rekstrargjöld	851.743	820.501
Rekstrargjöld og fjármagnsliðir	789.961	780.892
Rekstrarniðurstaða	(45.476)	(49.963)

2012

2011

Eignir	1.163.728	1.228.871
Eigið fé	761.062	800.123
Skuldir	402.666	428.748

Aðrar lykiltölur:

Veltufjárhlutfall	2,45	2,44
Eiginfjárhlutfall	0,65	0,65

Breyting á íbúafjölda:

Íbúafjöldi 1. desember	873	880
------------------------------	-----	-----

Eignasjóður Blönduós

Ársreikningur 2012

Efnisyfirlit

	Bls.
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Skýringar	6

Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	2012	Áætlun
Rekstrartekjur			
Leigutekjur		156.002.684	155.107.000
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	3	5.292.269	4.780.000
Annar rekstrarkostnaður		19.083.282	20.259.000
Afskriftir	5	35.621.764	35.968.000
		<u>59.997.315</u>	<u>61.007.000</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármagnsgjalda		96.005.369	94.100.000
Fjármagnsgjöld	4	(86.138.082)	(82.984.000)
Rekstrarniðurstaða ársins	6	<u>9.867.287</u>	<u>11.116.000</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	5	1.173.746.832	1.180.957.310
Fastafjármunir samtals		<u>1.173.746.832</u>	<u>1.180.957.310</u>
Eignir samtals		<u><u>1.173.746.832</u></u>	<u><u>1.180.957.310</u></u>
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	6	156.470.189	122.427.802
Eigið fé samtals		<u>156.470.189</u>	<u>122.427.802</u>
Skuldir			
Skuldabréfalán	7	876.793.716	868.696.783
Langtímaskuldir samtals		<u>876.793.716</u>	<u>868.696.783</u>
Skuldir við eigin fyrirtæki		59.856.833	117.655.225
Næsta árs afborganir langtímaskulda	7	71.219.251	62.986.350
Aðrar skammtímaskuldir		9.406.843	9.191.150
Skammtímaskuldir samtals		<u>140.482.927</u>	<u>189.832.725</u>
Skuldir samtals		<u>1.017.276.643</u>	<u>1.058.529.508</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>1.173.746.832</u></u>	<u><u>1.180.957.310</u></u>

Ársreikningur Eignasjóðs Blönduós 2012

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Eignasjóðs Blönduós er hluti af ársreikningi Blönduósbæjar. Aðalsjóður Blönduós ber ábyrgð á skuldbindingum sjóðsins. Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðisreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Innlausn tekna

Tekjur af þjónustu eru færðar í rekstrarreikninginn þegar þjónustan hefur verið innt af hendi.

b. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af, eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

c. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun eignasjóðs fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og sjóðstreymisýfirliti.

3. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2012	Áætlun
Laun	4.250.573	3.900.000
Launatengd gjöld	1.041.696	880.000
Laun og launatengd gjöld samtals	5.292.269	4.780.000
Stöðugildi að meðaltali	1	

4. Fjármagnsgjöld

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

Vaxtagjöld	(25.115.395)	(26.769.000)
Vaxtagjöld til eigin fyrirtækja	(18.634.821)	(18.424.000)
Verðbætur og gengismunur	(42.387.866)	(37.791.000)
Fjármagnsgjöld samtals	(86.138.082)	(82.984.000)

Skýringar, frh.:

5. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Gatnakerfi	Bifreiðar og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2012	1.639.173.737	35.499.106	23.980.075	1.698.652.918
Afskrifað samtals	(494.181.661)	(5.811.836)	(17.702.111)	(517.695.608)
Bókfært verð 1.1.2012	1.144.992.076	29.687.270	6.277.964	1.180.957.310
Keypt á árinu	253.951	2.091.908	1.890.327	4.236.186
Endurmat lóða og lendna	24.175.100	0	0	24.175.100
Afskriftir á árinu	(32.115.164)	(1.419.972)	(2.086.628)	(35.621.764)
Bókfært verð 31.12.2012	1.137.305.963	30.359.206	6.081.663	1.173.746.832
Afskriftahlutföll	2,5 - 10,0%	4%	6,7-15%	
Áætlaður nýtingartími	10 - 40 ár	25 ár	7 -15 ár	

Fasteignamat og vátryggingaverð

Brunabótamat fasteigna nam í árslok 1.748,9 millj. kr., fasteignamat 464,9 millj. kr. og fasteignamat leigulóða 32,6 millj. kr.

6. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1.2012	122.427.802
Rekstrarniðurstaða ársins	9.867.287
Endurmat lóða og lendna	24.175.100
Eigið fé 31.12.2012	156.470.189

7. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:

Gengistryggt lán í EUR	194.791
Verðtryggt lán í íslenskum krónum	947.818.176
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	948.012.967
Næsta árs afborganir	(71.219.251)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	876.793.716

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013	71.219.251
Árið 2014	73.638.349
Árið 2015	75.744.169
Árið 2016	78.584.816
Árið 2017	81.561.449
Síðar	567.264.933
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	948.012.967

Blönduósveitur

Ársreikningur 2012

Efnisyfirlit

	Bls.
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Skýringar	6

Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	2012	Áætlun
Rekstrartekjur			
Tekjur vatnsveitukerfis		22.412.276	22.937.000
Tekjur fráveitukerfis		19.183.366	19.052.000
Tekjur þjónustumiðstöðvar		8.897.421	9.512.000
		<u>50.493.063</u>	<u>51.501.000</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	3	7.220.942	7.735.000
Annar rekstrarkostnaður		21.700.754	22.972.000
Afskriftir	5	7.945.020	7.920.000
		<u>36.866.716</u>	<u>38.627.000</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármagnsgjalda		13.626.347	12.874.000
Fjármagnsgjöld	4	(17.268.424)	(16.164.000)
Tap ársins	6	<u>(3.642.077)</u>	<u>(3.290.000)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	5	149.433.056	153.107.823
Fastafjármunir samtals		<u>149.433.056</u>	<u>153.107.823</u>
Viðskiptakröfur		0	39.827
Veltufjármunir samtals		<u>0</u>	<u>39.827</u>
Eignir samtals		<u>149.433.056</u>	<u>153.147.650</u>
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	6	(135.496.762)	(131.854.685)
Eigið fé samtals		<u>(135.496.762)</u>	<u>(131.854.685)</u>
Skuldir			
Skuldabréfalán	7	179.858.259	182.447.878
Langtímaskuldir samtals		<u>179.858.259</u>	<u>182.447.878</u>
Skuldir við eigin fyrirtæki		92.549.000	92.024.443
Næsta árs afborganir langtímaskulda	7	10.843.893	9.960.556
Aðrar skammtímaskuldir		1.678.666	569.458
Skammtímaskuldir samtals		<u>105.071.559</u>	<u>102.554.457</u>
Skuldir samtals		<u>284.929.818</u>	<u>285.002.335</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>149.433.056</u>	<u>153.147.650</u>

Ársreikningur Blönduósveitna 2012

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Innlaussn tekna

Tekjur af þjónustu eru færðar í rekstrarreikninginn þegar þjónustan hefur verið innt af hendi.

b. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

c. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun Blönduósveitna fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og sjóðstreymisfirliti.

3. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2012	Áætlun
Laun	6.199.222	6.215.000
Launatengd gjöld	1.021.720	1.520.000
Laun og launatengd gjöld samtals	7.220.942	7.735.000
Stöðugildi að meðaltali	1	

4. Fjármagnsgjöld

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

Vaxtagjöld	(237.006)	(236.000)
Vaxtagjöld til eigin fyrirtækja	(8.516.360)	(8.428.000)
Verðbætur	(8.515.058)	(7.500.000)
Fjármagnsgjöld samtals	(17.268.424)	(16.164.000)

5. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Vatnsveitukerfi	Fráveitukerfi	Fasteignir	Bifreiðar, vinnuvélar, áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2012	154.668.245	300.234.390	17.090.022	6.926.795	478.919.452
Afskrifað samtals	(117.686.537)	(199.700.461)	(2.928.435)	(5.496.197)	(325.811.630)
Bókfært verð 1.1.2012	36.981.708	100.533.929	14.161.587	1.430.598	153.107.823
Keypt á árinu	2.649.314	320.940	0	1.300.000	4.270.254
Afskriftir á árinu	(1.388.364)	(5.618.592)	(683.604)	(254.460)	(7.945.020)
Bókfært verð 31.12.2012	38.242.658	95.236.277	13.477.983	2.476.138	149.433.056
Afskriftahlutföll	4,0%	4,0%	4,0%	6,7 - 20,0%	
Áætlaður nýtingartími	25 ár	25 ár	25 ár	5 - 15 ár	

Skýringar, frh.:

5. frh.

Fasteignamat og vátryggingaverð

Vátryggingarverð veitumannvirkja nam 664,6 millj. kr. í árslok 2012. Fasteignamat fasteigna nam 7,4 millj. kr. og fasteignamat lóða 3,3 millj. kr. í árslok 2012. Á sama tíma var brunabótamat fasteigna 60,9 millj. kr. Vátryggingarverð bifreiða, vinnuvéla, áhalda og tækja nam 52,5 millj. kr.

6. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1.2012	(131.854.685)
Tap ársins	(3.642.077)
Eigið fé 31.12.2012	(135.496.762)

7. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:

Verðtryggt lán í íslenskum krónum	190.702.152
Næsta árs afborganir	(10.843.893)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	179.858.259

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013	10.843.893
Árið 2014	11.296.472
Árið 2015	11.769.847
Árið 2016	11.272.644
Árið 2017	11.790.510
Síðar	133.728.786
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	190.702.152

Félagsheimilið
Blönduósi ehf.

Ársreikningur 2012

Félagsheimilið Blönduósi ehf.
Hnjúkabyggð 33
540 Blönduósi

kt. 710197-3349

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjóra	3
Áritun endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6
Sjóðstreymisyfirlit	7
Skýringar	8

Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjóra

Félagið rekur félagsheimili á Blönduósi. Á árinu starfaði enginn starfsmaður hjá félaginu.

Tap varð á rekstri félagsins á árinu 2012 að fjárhæð 2.727 þús. kr. Bókfært eigið fé félagsins í árslok var neikvætt um 39.628 þús. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Hlutfé félagsins nam í árslok 40.600 þús. kr. og átti Blönduósbær 99,7% af heildarhlutfé en Leikfélag Blönduóss 0,3% sem er óbreytt frá fyrra ári.

Með hliðsjón af ákvæðum 74. gr. laga nr. 138/1994 um einkahlutfélög er ekki heimilt að úthluta arði til hluthafa á árinu 2013 vegna rekstrarársins 2012. Vísað er til ársreikningsins um jöfnun taps og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum.

Stjórn og framkvæmdastjóri Félagsheimilisins á Blönduósi ehf. hafa í dag rætt ársreikning félagsins fyrir árið 2012 og staðfest hann með undirritun sinni. Stjórn og framkvæmdastjóri leggja til við aðalfund að samþykkja ársreikninginn.

Blönduósi, 2013.

Í stjórn félagsins:

Framkvæmdastjóri:

Áritun endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa í Félagsheimilinu Blönduósi ehf.

Við höfum aðstoðað við gerð ársreiknings Félagsheimilisins Blönduósi ehf. fyrir árið 2012 í samræmi við alþjóðlegan staðal, ISRS 4410, um gerð óendurskoðaðra reikningsskila. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar með það að markmiði að aðstoða stjórnendur Félagsheimilisins Blönduósi ehf. við að leggja fram ársreikning sem er í samræmi við lög og góða reikningsskilavenju. Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi félagsins og öðrum upplýsingum stjórnenda Félagsheimilisins Blönduósi ehf.

Stjórnendur félagsins eru ábyrgir fyrir ársreikningnum. Við höfum hvorki endurskoðað né kannað ársreikninginn og látum því ekki í ljós álit á honum.

Blönduósi, 2013.

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	2012	2011
Rekstrartekjur			
Leigutekjur		3.094.351	2.934.580
		<u>3.094.351</u>	<u>2.934.580</u>
Rekstrargjöld			
Annar rekstrarkostnaður		6.741.101	5.590.467
Afskriftir	3	2.726.988	2.727.004
		<u>9.468.089</u>	<u>8.317.471</u>
Rekstartap fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(	6.373.738)	(5.382.891)
Vaxtatekjur		51.274	36.363
Vaxtagjöld	(	54.195)	(20.222)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	(	2.921)	16.141
Tap án framlags Blönduósbæjar	(	6.376.659)	(5.366.750)
Framlag Blönduósbæjar		3.649.671	2.639.746
Tap ársins	4	<u>(2.726.988)</u>	<u>(2.727.004)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	3	46.580.260	49.307.248
Fastafjármunir samtals		46.580.260	49.307.248
Viðskiptakröfur		506.299	298.797
Aðrar skammtímakröfur		397.655	6.075
Handbært fé		460.120	463.254
Veltufjármunir samtals		1.364.074	768.126
Eignir samtals		47.944.334	50.075.374
Eigið fé			
Hlutfé		40.600.000	40.600.000
Ójafnað eigið fé		(80.228.485)	(77.501.497)
Eigið fé samtals	4	(39.628.485)	(36.901.497)
Skuldir			
Blönduósbær		87.251.732	86.563.090
Aðrar skammtímaskuldir		321.087	413.781
Skammtímaskuldir samtals		87.572.819	86.976.871
Skuldir samtals		87.572.819	86.976.871
Eigið fé og skuldir samtals		47.944.334	50.075.374

Óendurskoðaður ársreikningur Félagsheimilisins Blönduósi ehf. 2012

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Innlausn tekna

Tekjur af sölu eru færðar í rekstrrareikning þegar þjónusta hefur verið innt af hendi.

b. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími fasteigna er 33 ár og áhalda og tækja 10 ár.

c. Handbært fé

Sjóður og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

3. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Fasteign	Áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2012	84.339.399	1.968.215	86.307.614
Afskrifað samtals	(36.492.248)	(508.118)	(37.000.366)
Bókfært verð 1.1.2012	47.847.151	1.460.097	49.307.248
Afskriftir á árinu	(2.530.164)	(196.824)	(2.726.988)
Bókfært verð 31.12.2012	45.316.987	1.263.273	46.580.260
Afskriftahlutföll	3%	10%	

Fasteignamat og vátryggingaverð

Brunabótamat fasteigna nam í árslok 346.800 þús. kr., fasteignamat 66.240 þús. kr. og fasteignamat leigulóðar 6.310 þús. kr.

4. Eigið fé

Hlutfé félagsins nam 40.600 þús. kr. í árslok 2012. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Hlutfé	Ójafnað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2012	40.600.000	(77.501.497)	(36.901.497)
Tap ársins	0	(2.726.988)	(2.726.988)
Eigið fé 31.12.2012	40.600.000	(80.228.485)	(39.628.485)

Skýringar, frh.:

5. Skattmál

Ójafnað skattalegt tap í árslok 2012, sem heimilt er að flytja áfram samkvæmt skattalögum, nemur 30.071 þús. kr. Yfirfæranlegt skattalegt tap sem ekki nýtist á móti hagnaði innan tíu ára frá því það myndast fellur niður. Yfirfæranlegt skattalegt tap í árslok er nýtanlegt sem hér segir:

Tap ársins 2003, nýtanlegt til ársins 2013	11.674.045
Tap ársins 2004, nýtanlegt til ársins 2014	209.874
Tap ársins 2006, nýtanlegt til ársins 2016	2.378.893
Tap ársins 2007, nýtanlegt til ársins 2017	2.530.182
Tap ársins 2008, nýtanlegt til ársins 2018	2.462.883
Tap ársins 2009, nýtanlegt til ársins 2019	2.636.222
Tap ársins 2010, nýtanlegt til ársins 2020	2.764.314
Tap ársins 2011, nýtanlegt til ársins 2021	2.724.575
Tap ársins 2012, nýtanlegt til ársins 2022	2.689.805
	30.070.793

Félagslegar íbúðir Blönduósi

Ársreikningur 2012

Efnisyfirlit

	Bls.
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Skýringar	6

Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	2012	Áætlun
Rekstrartekjur			
Leigutekjur		27.905.346	29.861.000
Hagnaður af sölu eigna		0	4.000.000
		<u>27.905.346</u>	<u>33.861.000</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	3	1.425.464	1.420.000
Annar rekstrarkostnaður		13.054.031	13.153.000
Afskriftir	5	7.045.704	6.880.000
		<u>21.525.199</u>	<u>21.453.000</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda		6.380.147	12.408.000
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	4	(16.578.894)	(14.636.000)
Tap ársins	6	<u>(10.198.747)</u>	<u>(2.228.000)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	5	161.238.840	168.284.544
Fastafjármunir samtals		<u>161.238.840</u>	<u>168.284.544</u>
Kröfur á eigin fyrirtæki		15.308.785	13.163.241
Næsta árs afborganir langtímakrafna		0	61.622
Aðrar skammtímakröfur		0	1.424
Veltufjármunir samtals		<u>15.308.785</u>	<u>13.226.287</u>
Eignir samtals		<u>176.547.625</u>	<u>181.510.831</u>
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	6	(114.947.567)	(104.748.820)
Eigið fé samtals		<u>(114.947.567)</u>	<u>(104.748.820)</u>
Skuldir			
Skuldabréfalán	7	279.394.413	274.651.450
Langtímaskuldir samtals		<u>279.394.413</u>	<u>274.651.450</u>
Næsta árs afborganir langtímaskulda	7	7.832.981	7.625.866
Aðrar skammtímaskuldir		4.267.798	3.982.335
Skammtímaskuldir samtals		<u>12.100.779</u>	<u>11.608.201</u>
Skuldir samtals		<u>291.495.192</u>	<u>286.259.651</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>176.547.625</u>	<u>181.510.831</u>

Ársreikningur Félagslegra íbúða Blönduósi 2012

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Innlausn tekna

Tekjur af þjónustu eru færðar í rekstrarreikninginn þegar þjónustan hefur verið innt af hendi.

b. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

c. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun íbúðanna fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og sjóðstreymisýfirliti.

3. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2012	Áætlun
Laun	1.135.575	1.133.000
Launatengd gjöld	289.889	287.000
Laun og launatengd gjöld samtals	1.425.464	1.420.000

4. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

Vaxtagjöld	(3.934.103)	(3.614.000)
Verðbætur	(12.644.791)	(11.022.000)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	(16.578.894)	(14.636.000)

5. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Fasteignir
Heildarverð 1.1.2012	281.827.100
Afskrifað samtals	(113.542.556)
Bókfært verð 1.1.2012	168.284.544
Afskriftir á árinu	(7.045.704)
Bókfært verð 31.12.2012	161.238.840
Afskriftahlutföll	2,5%
Áætlaður nýtingartími	40 ár

Fasteignamat og vátryggingaverð

Brunabótamat fasteigna nam í árslok 736,8 millj. kr., fasteignamat 284,4 millj. kr. og fasteignamat leigulóða 27,1 millj. kr.

Skýringar, frh.:

6. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1.2012	(104.748.820)
Tap ársins	(10.198.747)
Eigið fé 31.12.2012	(114.947.567)

7. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:

Verðtryggð lán í íslenskum krónum	287.227.394
Næsta árs afborganir	(7.832.981)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	279.394.413

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013	7.832.981
Árið 2014	7.942.733
Árið 2015	8.054.655
Árið 2016	8.168.805
Árið 2017	8.285.258
Síðar	246.942.962
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	287.227.394

Hafnarsjóður Blönduós

Ársreikningur 2012

Efnisyfirlit

	Bls.
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Skýringar	6

Rekstrarreikningur árið 2012

	Skýr.	2012	Áætlun
Rekstrartekjur			
Hafnartekjur		300.885	730.000
		<u>300.885</u>	<u>730.000</u>
Rekstrargjöld			
Annar rekstrarkostnaður		3.399.325	3.788.000
Afskriftir	4	1.460.280	1.460.000
		<u>4.859.605</u>	<u>5.248.000</u>
Rekstrartap án fjármagnsgjalda	(	4.558.720)	(4.518.000)
Fjármagnsgjöld	3	(166.982)	(191.000)
Tap án framlags aðalsjóðs	(	4.725.702)	(4.709.000)
Framlag aðalsjóðs		<u>4.924.939</u>	<u>4.837.000</u>
Hagnaður ársins	5	<u>199.237</u>	<u>128.000</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2012

	Skýr.	2012	2011
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	4	23.401.022	24.861.302
Fastafjármunir samtals		<u>23.401.022</u>	<u>24.861.302</u>
Aðrar skammtímakröfur		281.085	254.129
Veltufjármunir samtals		<u>281.085</u>	<u>254.129</u>
Eignir samtals		<u>23.682.107</u>	<u>25.115.431</u>
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	5	22.656.207	22.456.970
Eigið fé samtals		<u>22.656.207</u>	<u>22.456.970</u>
Skuldir			
Skuldabréfalán	6	0	702.079
Langtímaskuldir samtals		<u>0</u>	<u>702.079</u>
Skuldir við eigin fyrirtæki		281.085	254.129
Næsta árs afborganir langtímaskulda	6	733.843	1.643.784
Aðrar skammtímaskuldir		10.972	58.469
Skammtímaskuldir samtals		<u>1.025.900</u>	<u>1.956.382</u>
Skuldir samtals		<u>1.025.900</u>	<u>2.658.461</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>23.682.107</u>	<u>25.115.431</u>

Ársreikningur Hafnarsjóðs Blönduós 2012

Skýringar

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Reikningsskilaaðferðir

a. Innlaussn tekna

Tekjur af þjónustu eru færðar í rekstrarreikninginn þegar þjónustan hefur verið innt af hendi.

b. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til niðurlagsverði er náð.

c. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun hafnarsjóðs fyrir árið 2012 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og sjóðstreymisýfirliti.

3. Fjármagnsgjöld

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

	2012	Áætlun
Vaxtagjöld	(92.715)	(98.000)
Verðbætur	(74.267)	(93.000)
Fjármagnsgjöld samtals	(166.982)	(191.000)

4. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Hafnar- mannvirki	Áhöld og tæki	Samtals
Heildarverð 1.1.2012	131.394.298	4.562.924	135.957.222
Afskrifað samtals	(106.989.280)	(4.106.640)	(111.095.920)
Bókfært verð 1.1.2012	24.405.018	456.284	24.861.302
Afskriftir á árinu	(1.460.280)	0	(1.460.280)
Bókfært verð 31.12.2012	22.944.738	456.284	23.401.022
Afskriftahlutföll	4%	10%	
Áætlaður nýtingartími	25 ár	10 ár	

Vátryggingaverð

Vátryggingaverð hafnamannvirkja nam 327,5 millj. kr í árslok 2012.

5. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

Eigið fé 1.1.2012	22.456.970
Hagnaður ársins	199.237
Eigið fé 31.12.2012	22.656.207

Skýringar, frh.:

6. Langtímaskuldir

Yfirlit um langtímaskuldir:

Verðtryggð lán í íslenskum krónum	733.843
Næsta árs afborganir	(733.843)
Langtímaskuldir í efnahagsreikningi samtals	<u>0</u>

Afborganir af langtímaskuldum sjóðsins greinast þannig á næstu ár:

Árið 2013	733.843
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>733.843</u>