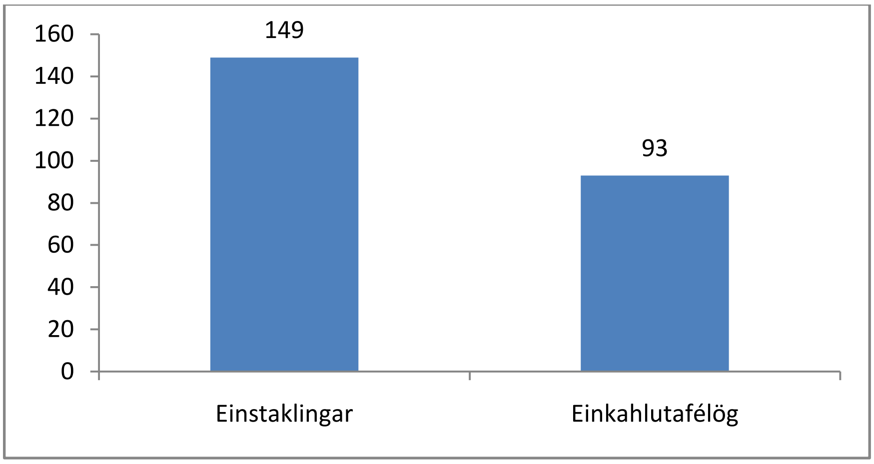
Úthringingar vegna nauðungarsölumála í október 2010.
Helstu niðurstöður

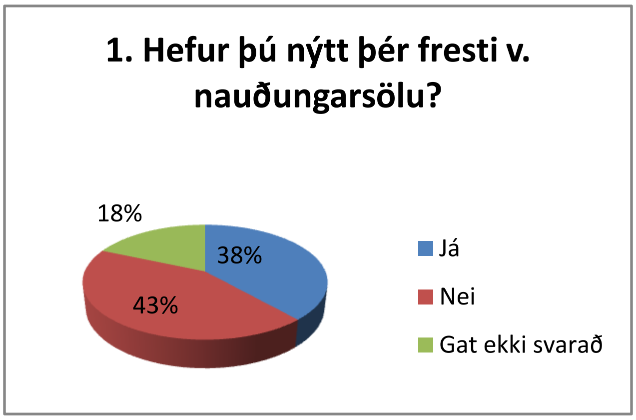
Samkvæmt upplýsingum sem umboðsmaður skuldara hefur móttekið frá sýslumönnum frá 23 umdæmum eru fyrirhuguð 242 uppboð fram að miðjum nóvember. Engar nauðungarsölur eru fyrirhugaðar í 12 umdæmum. Í 149 tilvikum er um að ræða uppboð á fasteignum einstaklinga og í 93 tilvikum er um að ræða fasteignir í eigu einkahlutafélaga.

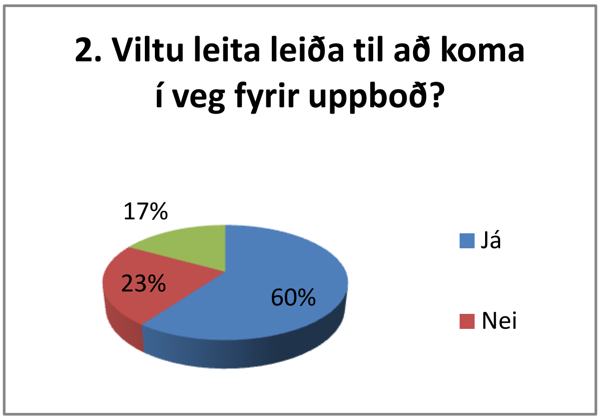


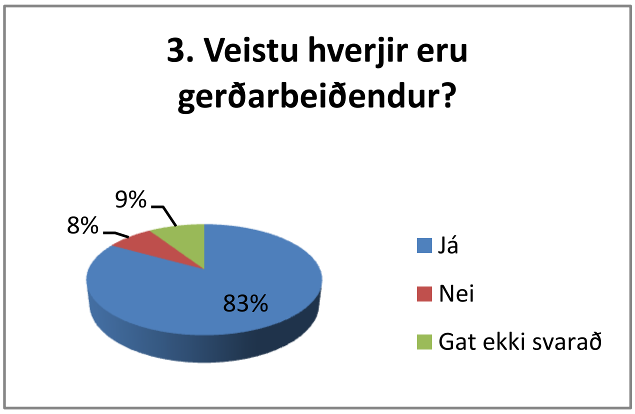
Laugardaginn 9. október og sunnudaginn 10. október hringdu starfsmenn umboðsmanns skuldara til þeirra einstaklinga sem eru á lista frá sýslumönnum vegna framhald uppboðs á fasteignum þeirra. Ýmis vandkvæði voru að ná samband við þá, m.a. fundust ekki símanúmer, einstaklingur var ekki skráður með lögheimili á eigninni og erfitt reyndist að finna hann og sumir einfaldlega svöruðu ekki. Af þessum 149 einstaklingum voru það 120 sem fundust símanúmer og var ítrekað reynt að hringja í þá. Í sumum tilfellum var mál viðkomandi einstaklings þegar til meðferðar hjá UMS. Af þeim 120 einstklingum sem reynt var að hafa samband símleiðis náðist í 65 einstaklinga eða rúmlega helming.

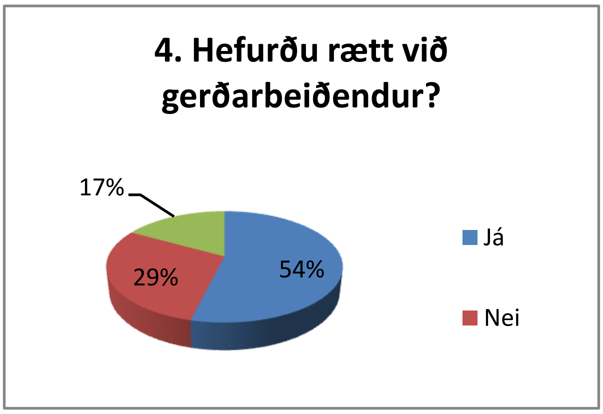
Starfsmenn UMS ræddu um fyrirhugað uppboð og spurðu ákveðinna spurninga skv. lista. Í samtölum starfsmanna UMS við einstaklinga var m.a. spurt eftirfarandi spurninga (sbr. samskiptablað):

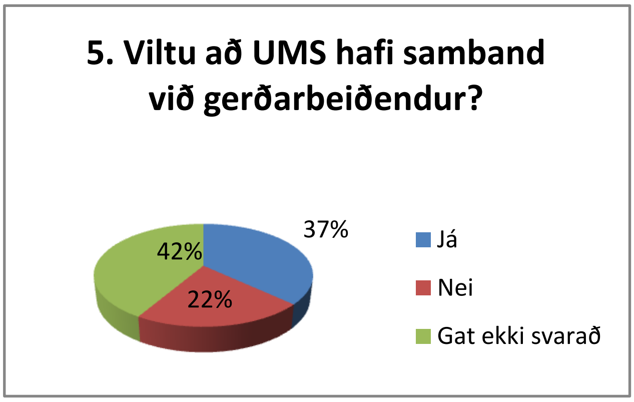
1. Hefur þú nýtt þér fresti v. nauðungarsölu?
2. Viltu leita leiða til að koma í veg fyrir uppboð?
3. Veistu hverjir eru gerðarbeiðendur?
4. Hefurðu rætt við gerðarbeiðendur?
5. Viltu að UMS hafi samband við gerðarbeiðendur?
6. Hefur þú nýtt þér úrræði vegna greiðsluerfiðleika?
7. Niðurstaða símtals: ósk um frekari aðstoð UM

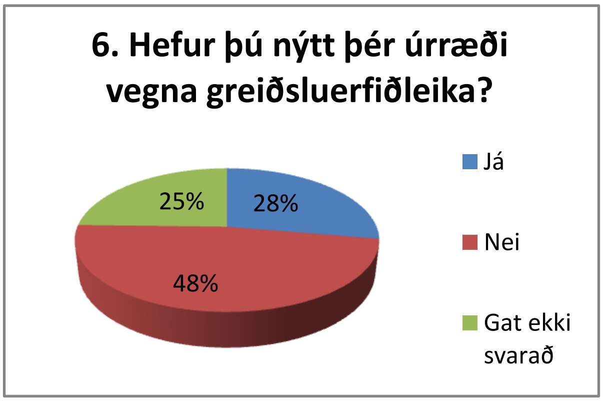

1. Hefur þú nýtt þér fresti v. nauðungarsölu?
18%
38%
43%
Já
Nei
Gat ekki svarað

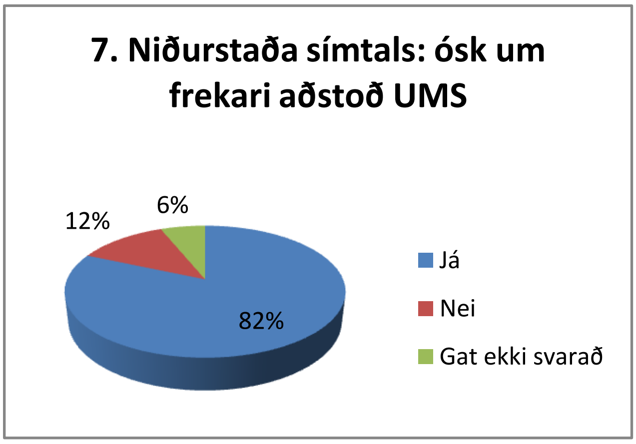

2. Viltu leita leiða til að koma í veg fyrir uppboð?
17%
23%
60%
Já
Nei

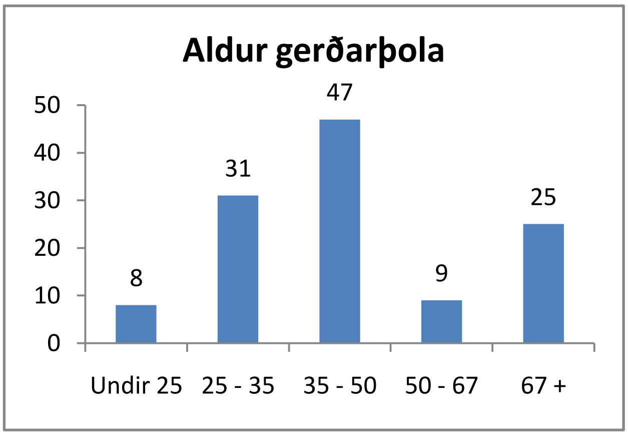

3. Veistu hverjir eru gerðarbeiðendur?
9%
8%
83%
Já
Nei
Gat ekki svarað


4. Hefurðu rætt við gerðarbeiðendur?
17%
29%
54%
Já
Nei


5. Viltu að UMS hafi samband við gerðarbeiðendur?
37%
42%
22%
Já
Nei
Gat ekki svarað


6. Hefur þú nýtt þér úrræði vegna greiðsluerfiðleika?
25%
28%
48%
Já
Nei
Gat ekki svarað


7. Niðurstaða símtals: ósk um frekari aðstoð UMS
12%
6%
82%
Já
Nei
Gat ekki svarað


Aldur gerðarþola
50
40
30
20
10
0
8
31
47
9
25
Undir 25
25 - 35
35 - 50
50 - 67
67 +