

**Umsókn lögaðila um kaup á fasteign á Íslandi á grundvelli 2. mgr. 1. gr.
laga um eignarrétt og afnotarétt fasteigna nr. 19/1966.¹**

Tekur til þeirra lögaðila sem ekki falla undir 1. mgr. 1. gr. laga 19/1966 og/eða reglugerð um rétt útlendinga, sem falla undir samninginn um Evrópska efnahagssvæðið eða stofnsamning Fríverslunarsamtaka Evrópu, til að öðlast eignarrétt eða afnotarétt yfir fasteignum, nr. 702/2002 né þeirra sem falla undir samning ríkisstjórnar Íslands og ríkisstjórnar Danmerkur og heimastjórnar Færeyja, sbr. 4. tölul. 1. gr. laga 19/1966.

Öll skjöl sem berast ráðuneytinu og eru ekki upphaflega á íslensku eða ensku skulu þýdd á annað hvort tungumálð af löggiltum skjalapýðanda.

- 1. Upplýsingar um lögaðila.** Tilgreina þarf alla stjórnarmenn. Ef annar lögaðili er hluthafi í þeim lögaðila sem sækir um leyfið þarf að skila inn sömu upplýsingum um þann lögaðila. o.s.frv.² Upplýsingarnar skulu vera frá skráningaryfirvöldum í viðkomandi landi.

Nafn: _____

Kt.: _____

Í hvaða landi er lögaðilinn skráður?

Hvernig er eignarhaldi lögaðilans háttað? Hér þarf að koma fram ríkisfang eiganda lögaðilans.

Hvar er aðalstarfsstöð lögaðilans?

Hver er tilgangur með starfsemi lögaðilans?

¹ Tekur einnig til veiðiréttar, vatnsréttinda og annarra fasteignaréttinda, hvort sem er fyrir frjálsa afhendingu eða nauðungarráðstöfun, hjúskap, erfðir eða afsal.

² Frekari upplýsinum má skila á sérstöku blaði.

Hvernig er ábyrgð á skuldum lögaðilans háttað?

Hver/hverjir hafa heimild til að koma fram fyrir hönd lögaðilans?

Upplýsingar um stjórnarmenn lögaðilans (nafn, kt., heimilisfang, ríkisfang):

2. Lýsing á þeirri fasteign sem um ræðir og fastanúmer/landnúmer

3. Ástæður kaupanna og fyrirhuguð notkun fasteignarinnar

4. Á umsækjandi nú þegar fasteign á Íslandi ? Ef svo er þá gerið grein fyrir þeirri fasteign og ástæðum þeirra kaupa

5. Umboðsmaður umsækjanda, skv. 9. gr. laga nr. 19/1966. Tilgreina þarf umboðsmann umsækjanda ef umsækjandi hefur ekki búsetu hér á landi. Umboðsmaður skal vera heimilisfastur í því umdæmi sem réttindunum yfir eigninni er þinglýst og skal hann vera fyrirsvarsmaður umsækjanda í öllum málum er varða fasteignina.

Nafn: _____

Kt.: _____

Lögheimili: _____

5. Aðrar upplýsingar sem umsækjandi vill koma á framfæri

Eftirtalin gögn skulu fylgja umsókn.

- Ljósrit af vegabréfi/um stjórnarmanna.
- Frumrit kaupsamnings/afsals. Ekki er nóg að skila inn kauptilboði.
- Önnur heimildarskjöl ef við á.
- Staðfesting frá skráningaryfirvöldum í viðkomandi landi.³

Undirskrift umsækjanda eða þess sem hefur heimild til þess að skrifa undir fyrir hans hönd.⁴

Nafn

Kennitala

Undirskrift umboðsmanns umsækjanda skv. 9. gr. laga nr. 19/1966.

Nafn

Kennitala

³ Þar þarf að koma fram staðfesting á skráningu lögaðilans, hvernig ábyrgð á skuldum sé háttað og hver/hverjir hafi heimild til að koma fram fyrir hönd lögaðilans o.fl., sjá lið 1, *Upplýsingar um lögaðila*.

⁴ Ef annar en umsækjandi skrifar undir þarf umboð til hans að fylgja.