

Ár 1991, föstudaginn 13. desember, var í málínu nr. 6/1991 kveðinn upp af Yfirlasteignamatsnefnd svo hljóðandi

Ú R S K U R D U R

Með bréfi dags. 9/10 1991 kærði Jón Ísberg, formaður stjórnar Veiðifélags Laxár á Ásum í Austur-Húnavatnssýslu til Yfirlasteignamatsnefndar úrskurð Fasteignamats ríkisins (umboðsskrifstofunnar á Akureyri) dags. 4/9 1991 svohljóðandi: "Fasteignamat frá 1. des. 1990 á lax- og silungsveiðihlunniendum í Laxá á Ásum skal standa óbreytt." Fyrir liggur að fasteignamat þetta er 261.435.000.-.

Hreppsnefnd Torfalækjarhrepps í Austur-Húnavatnssýslu var send kæra veiðifélagsins til umsagnar með bréfi dags. 8. nóvember 1991. Í bréfi hreppsnefndaroddvita dags. 17/11 1991 segir: "Hreppsnefndin er sammála um að umrætt mat hafi hækkað óeðlilega síðustu tvö árin miðað við annað mat og verðþróun."

Yfirlasteignamatsnefndin hefur rætt kæru þessa á nokkrum fundum. Hún fór norður á Blönduós 2. nóvember 1991 og átti þar fund með gjaldkera veiðifélagsins, Pálli Pórðarsyni, bónda á Sauðanesi. Páll veitti nefndinni ýmsar upplýsingar og sendi henni síðar ákveðin gögn, sem nefndin óskaði eftir að fá og fáanleg voru. Eftir fundinn á Blönduósi var farið í vettvangsgöngu meðfram ánni í fylgd Páls Pórðarsonar.

Yfirlasteignamatsnefndin hefur aflað margvíslegra gagna og upplýsinga. Má þar nefna gögn, sem fyrir hendi voru hjá Fasteignamati ríkisins. Sum þeirra höfðu kærendur sent Fasteignamatinu vegna kæru sinner þar. Nefndin hefur fengið gögn og upplýsingar hjá Veiðimálastofnun, viðbótargögn frá kæranda og sjálf aflað sér annaná gagna.

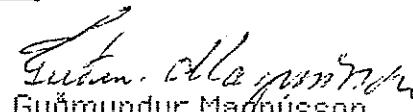
Á meðal grundvallargagna, sem nefndin hefur undir höndum, má nefna yfirlit yfir fjölda veiddra laxa í 37 ám víðsvegar um allt land á árunum 1974 til 1990. Þar eru m.a. Hrútafjarðará, Miðfjarðará, Víðidalsá, Vatnsdalsá og Laxá á Ásum. Af yfirliti þessu er ljóst, að allar þessar 5 ár eru með bestu laxveiðiám landsins, en veiði í þeim er mjög misjöfn eftir árum. Hjá Laxá á Ásum lítur þetta þannig út: Hámark 1881 lax, lágmark 625 laxar, meðaltal 1299 laxar. Upplýsingar um fjölda veiddra laxa í Laxá á Ásum 1991 lágu einnig fyrir.

Með hliðsjón af þeim gögnum og upplýsingum, sem liggja fyrir hjá Yfirfasteignamatsnefnd svo og með hliðsjón af niðurlagi 5. töluliðar 7. gr. reglugerðar nr. 406/1978, telst fasteignamat lax- og silungsveiðihunninda í Laxá á Ásum í Austur-Húnavatnssýslu, miðað við 1. desember 1990, hæfilega ákveðið kr. 143.522.000.- og er það í samræmi við réttan framrekning fasteignamats hlunnindanna frá 1. desember 1989.

ÚRSKURÐARÐRÓÐ:

Fasteignamat lax- og silungsveiðihunninda í Laxá á Ásum í Austur-Húnavatnssýslu, miðað við 1. desember 1990, skal vera kr. 143.522.000.-


Pétur Stefánsson

Árni Stefánsson

Guðmundur Magnússon